

Tento dokument predstavuje preklad z pôvodného znenia do slovenského jazyka. V prípade nezrovnalostí medzi pôvodným znením dokumentu a týmto slovenským znením je rozhodujúce pôvodné znenie, z ktorého bol preklad realizovaný.

LS LANG & SCHWARZ

Dokument s kľúčovými informáciami

Účel

Tento dokument s informáciami Vám poskytuje podstatné informácie o tomto investičnom produkte. Nejde o reklamný materiál. Tieto informácie sú zo zákona predpísané, aby Vám pomohli porozumieť druh, riziko, náklady, ako aj možné zisky a straty tohto produktu a pomohli Vám porovnať ho s inými produktami.

Názov produktu: Value-Stars-Deutschland-Index

WKN / ISIN: LS8VSD / DE000LS8VSD9

Vystavovateľ produktu: Lang & Schwarz Aktiengesellschaft / www.ls-d.de / Ďalšie informácie získate telefonicky na +49 211 138 40 404

Príslušné orgány: Spolkový úrad pre dohľad nad finančnými službami (BAFin), Nemecko

Dátum dokumentu s kľúčovými informáciami: 20.07.2018

Chystáte sa získať produkt, ktorý nie je jednoduchý a môže byť ťažké porozumieť mu.

1. O aký druh produktu ide?

Druh

Tento produkt je dlžobný úpis na majiteľa. Pre Vaše pohľadávky z dlžobného úpisu na majiteľa voči emitentovi je rozhodujúce nemecké právo.

Ciele

Cieľom tohto produktu je poskytnúť Vám určitý nárok za vopred stanovených podmienok. Produkt nemá pevnú dobu životnosti. Produkt si môžete uplatniť viackrát ročne v príslušný deň uplatnenia. Emitent má jedenkrát ročne právo vypovedať produkt za predpokladu dodržania určitej výpovednej lehoty. Po uplatnení alebo vypovedaní dostanete o päť bankových pracovných dní po rozhodujúcom dni uplatnenia čiastku výplaty v mene produktu. Čiastka výplaty zodpovedá určujúcemu kurzu podkladového aktíva v deň uplatnenia (pričom 1 bod indexu zodpovedá 1 EUR) vynásobenému upisovacím pomerom.

Podkladové aktívum	Value-Stars-Deutschland-Index	Mena produktu	Euro (EUR)
Mena podkladového aktíva	Euro (EUR)	Upisovací pomer	1,00
Minimálny objem pre uplatnenie	1,00 kus	Spôsob výplaty	platba

Cieľová skupina malých investorov

Produkt sa zameriava na privátnych klientov, ktorí sledujú cieľ všeobecnej tvorby majetku / optimalizácie majetku a majú strednodobý investičný horizont. Pri tomto produkte ide o produkt pre klientov so základnými znalosťami a/alebo skúsenosťami s finančnými produktmi. Investor môže znášať straty (až do výšky úplnej straty vloženého kapitálu) a nekladie žiaden dôraz na ochranu kapitálu. Produkt spadá pri hodnotení rizika a výnosu na stupnici od 1 (orientovaný na istotu; veľmi malý až malý výnos) do 7 (veľmi ochotný podstúpiť riziko; najvyšší výnos) do rizikovej triedy 5.

2. Aké riziká existujú a čo môžem dostať ako protihodnotu za to?

Ukazovateľ rizika

Nižšie riziko

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

 Vyššie riziko



Tento ukazovateľ rizika vychádza z predpokladu, že produkt máte v držbe nasledujúcich päť rokov. Ak investíciu zrušíte predčasne, môže sa skutočné riziko výrazne líšiť a podľa okolností dostanete naspäť menej.

Ukazovateľ celkového rizika Vám pomáha posúdiť riziko spojené s týmto produktom v porovnaní s inými produktami. Ukazuje, aká je vysoká pravdepodobnosť, že pri tomto produkte stratíte peniaze, pretože sa trhy vyvíjajú určitým spôsobom alebo my nebudeme schopní vyplatiť Vás.

Tento produkt sme zaradili na stupnici od 1 do 7 do rizikovej triedy 5, pričom 5 zodpovedá stredne vysokej rizikovej triede. Riziko potenciálnych strát z budúceho vývoja hodnoty sa klasifikuje ako stredne vysoké. Pri nepriaznivých podmienkach na trhu je pravdepodobné, že bude dotknutá naša schopnosť vyplatiť Vás.

Tento produkt neobsahuje ochranu proti budúcemu vývoju trhu, takže môžete celkom alebo čiastočne stratiť vložený kapitál.

Ak Vám nemôžeme zaplatiť to, čo Vám prináleží, mohli by ste stratiť celý vložený kapitál.

Scenáre plnenia

Investícia 10 000 EUR Scenáre		1 rok	3 roky	5 rokov (odporúčaná doba držby)
Stresový scenár	Čo by ste mohli dostať po odpočítaní nákladov	5 245,49 EUR	6 227,69 EUR	5 318,55 EUR
	Ročný priemerný výnos	-47,55%	-14,60%	-11,86%
Pesimistický scenár	Čo by ste mohli dostať po odpočítaní nákladov	20 053,90 EUR	17 669,30 EUR	16 134,36 EUR
	Ročný priemerný výnos	100,54%	20,89%	10,04%
Stredný scenár	Čo by ste mohli dostať po odpočítaní nákladov	23 426,30 EUR	23 038,34 EUR	22 744,83 EUR
	Ročný priemerný výnos	134,26%	32,07%	17,86%
Optimistický scenár	Čo by ste mohli dostať po odpočítaní nákladov	27 159,02 EUR	29 925,73 EUR	31 978,12 EUR

	Ročný priemerný výnos	171,59%	44,11%	26,17%
--	-----------------------	---------	--------	--------

Táto tabuľka ukazuje, koľko by ste mohli dostať späť v nasledujúcich piatich rokoch pri rôznych scenároch do konca modelového obdobia, ak investujete 10 000 EUR.

Zobrazené scenáre ukazujú, ako by sa mohla vyvíjať Vaša investícia. Môžete si to porovnať so scenármi pre iné produkty.

Uvedené scenáre zodpovedajú odhadu budúceho vývoja hodnoty na základe predchádzajúcich zmien hodnoty tejto investície; nie je to presný ukazovateľ. To, koľko skutočne dostanete, závisí od toho, ako sa vyvíja trh a ako dlho máte produkt v držbe.

Stresový scenár ukazuje, čo by ste mohli dostať v prípade extrémnych podmienok na trhu a nezohľadňuje prípad, že snád' nebudeme dokonca schopní realizovať výplatu.

V uvedených číslach sú obsiahnuté všetky náklady samotného produktu, ale podľa okolností nie všetky náklady, ktoré musíte zaplatiť Vášmu poradcovi alebo predajnému miestu. Uvedené čísla nezohľadňujú Vašu osobnú daňovú situáciu, ktorá sa môže každopádne vyvíjať podľa toho, koľko dostanete naspäť.

3. Čo sa stane, ak emitent nie je schopný realizovať výplatu?

Ste vystavení riziku, že emitent nesplní svoje záväzky z produktu. Toto riziko vzniká okrem iného v prípade insolventnosti, to znamená platobnej neschopnosti alebo nadmerného zadlženia. Vo všetkých uvedených prípadoch je možná úplná strata vloženého kapitálu. Vaše nároky z produktu voči emitentovi nie sú chránené zaistením vkladov.

4. Aké náklady vznikajú?

Zníženie výnosov (Reduction in Yield - RIY) ukazuje, ako pôsobia celkové Vami zaplatené náklady na výnosy investície, ktoré by ste mohli dostať. V celkových nákladoch sú zohľadnené jednorazové, priebežné a dodatočné náklady.

Tu uvedené čiastky zodpovedajú kumulovaným nákladom produktu pri rôznych dobách držby. Pri uvedených číslach sa vychádza z toho, že investujete 10 000 EUR. Čísla predstavujú odhady a môžu v budúcnosti dopadnúť inak.

Náklady v priebehu času

Investícia 10 000 EUR Scenáre	Ak predáte po 1 roku	Ak predáte po 3 rokoch	Ak predáte po 5 rokoch (odporúčaná doba držby)
Celkové náklady	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
Vplyv na výnosy (RIY) za rok	0,00%	0,00%	0,00%

Osoba, ktorá Vám tento produkt predá alebo Vám k nemu poskytuje poradenstvo, Vám môže účtovať ďalšie náklady. Ak by to tak bolo, táto osoba Vás informuje o takýchto nákladoch a ukáže Vám, aký budú mať celkové náklady vplyv na Vašu investíciu v priebehu času.

Zloženie nákladov

Z nasledujúcej tabuľky vyplýva:

- ako rôzne druhy nákladov pôsobia každý rok na výnosy investície, ktoré by ste mohli dostať na konci príslušnej doby držby;
- čo obsahujú rôzne kategórie nákladov.

Táto tabuľka zobrazuje pôsobenie na výnosy za rok

Jednorazové náklady	Vstupné náklady	0,00%	Pôsobenie nákladov, ktoré sú už zahrnuté v cene
	Výstupné náklady	-	Neuplatňuje sa.
Priebežné náklady	Náklady na transakcie s portfóliom	-	Neuplatňuje sa.
	Iné priebežné náklady	-	Neuplatňuje sa.

5. Ako dlho by som mal držať investíciu a môžem si vybrať peniaze predčasne?

Odporúčaná doba držby: 5 rokov

Priemerný investor má tento druh produktu v držbe asi 5 rokov. Okrem toho si vyžaduje toto časové obdobie porovnateľnosť s inými investičnými produktami bez pevnej doby splatnosti.

Okrem predaja cez burzu, na ktorej je produkt kótovaný, alebo predaja mimo burzy, môžete si produkt aj uplatniť. V tom prípade musíte dať vašej banke, ktorá pre vás vedie úschovu, pokyn, aby emitentovi odovzdala vyhlásenie o uplatnení minimálne v textovej forme a dodala cenné papiere na účet emitenta v Clearstream. Pri účinnom uplatnení dostanete čiastku výplaty, ako je podrobne popísané v bode „1. O aký druh produktu ide?“.

Ak by ste uplatnili alebo predávali produkt pred koncom odporúčanej doby držby, môže byť čiastka, ktorú potom dostanete, prípadne aj značne nižšia, ako čiastka, ktorú by ste inak dostali.

Kótovanie na burze	Stuttgart (voľný obchod)	Posledný deň obchodovania na burze	Obchodný deň pred dňom vypovedania v prípade výpovede zo strany emitenta
Najmenšia obchodovateľná jednotka	1,00 kus (produkt)	Kótovanie	Kótovanie na kus

V prípade mimoriadnych situácií na trhu alebo technických porúch môže byť nadobudnutie resp. predaj produktu dočasne sťažený alebo aj nemožný.

6. Ako sa môžem sťažovať?

Sťažnosti na poskytovateľa služieb v oblasti cenných papierov, ktorý Vám k produktu poskytuje poradenstvo alebo Vám ho predáva, je možné smerovať cez príslušnú internetovú stránku priamo na neho.

Sťažnosti na produkt alebo správanie emitenta je možné podať v textovej forme (napr. listom alebo emailom) do Lang & Schwarz Aktiengesellschaft na túto adresu: Breite Str. 34, Customer Care, 40213 Düsseldorf, public-relations@ls-d.de, www.ls-d.de.

7. Iné užitočné informácie

Ďalšie dokumenty týkajúce sa produktu a najmä prospekt vrátane prípadných dodatkov a platné podmienky sú zverejnené na základe zákonných predpisov na internetovej stránke

Lang & Schwarz TradeCenter AG & Co. KG. (www.ls-tc.de). Ak chcete získať ďalšie podrobnejšie informácie najmä k štruktúre a k rizikám súvisiacim s investíciou do produktu, mali by ste si tieto dokumenty prečítať.