

Realitný fond^{TB}

Staňte sa majiteľom výnosných nehnuteľností

„Investície do nehnuteľností, aj keď vo veľmi malom rozsahu, zostávajú osvedčeným a skutočným prostriedkom na budovanie peňažných tokov a bohatstva jednotlivca.“

Robert Kiyosaki, obchodník



ZARÁBAJTE NA SLOVENSKÝCH NEHNUTEĽNOSTIACH

Fond má potenciál prinášať zaujímavé výnosy plynúce najmä z nájomov nehnuteľností, ako aj z nárastu trhovej hodnoty nehnuteľností vo fonde.

Fond vypláca pravidelné dividendy z nájomov.



ZACHOVAJTE HODNOTU SVOJICH ÚSPOR

Investície do nehnuteľností slúžia aj ako nástroj na zachovanie hodnoty v čase inflácie.

Ceny nájomov z nehnuteľností vo fonde sú naviazané na infláciu.



VYHNITE SA KOLÍSANIU AKCIOVÝCH TRHOV

Realitné investície presne nekopírujú vývoj akciových a dlhopisových trhov, tým predstavujú vhodný nástroj na rozloženie rizika.

Realitný trh umožňuje investorom podieľať sa na raste slovenskej ekonomiky.



Očakávaný výnos
za 5 rokov

13 % až 18 %
(2,4 % až 3,4 % p.a.)



Minimálny odporúčaný
investičný horizont

5 rokov



Rizikovo-výnosový
profil

úroveň 3 z 7



Dlhodobý
podiel akcií

0 % akcií

Investované prostriedky do Realitného fondu máte dostupné o 90 dní od podania žiadosti o redemáciu. Upozornenie: S investíciou do podielového fondu je spojené aj riziko a doterajší výnos nie je zárukou budúcich výnosov. Štatút, predajný prospekt a kľúčové informácie pre investorov podielového fondu sú k dispozícii v pobočkách Tatra banky, a. s. v slovenskom jazyku. Použitie očakávané zhodnotenie investície do podielových fondov predstavuje mediánový realistický odhadovaný výnos správcovskou spoločnosťou Tatra Asset Management, správ. spol., a. s., na základe odhadovaného desaťročného výnosu jednotlivých tried aktív, do ktorých môže fond investovať, a to bez zohľadnenia budúceho daňového zaťaženia. Očakávané zhodnotenie je po odpočítaní priebežných poplatkov v zmysle kľúčových informácií pre investorov podielového fondu. Tatra Asset Management, správ. spol., a. s., RealitnýFond o.p.f. Vytvoril: Martin Smrek, ved. odd. produkt manažmentu, Tatra Asset Management, správ. spol., a. s., dňa 26. 10. 2022 o 12:00 h. Prečítajte si **úplné upozornenie**.



TATRA BANKA